

कार्यालय जिला कलक्टर, उदयपुर

क्रमांक: प.12/3(20)राज/आव/19/540-45 दिनांक: 25/02/2019

—: आदेश :-

संयुक्त शासन सचिव महोदय, राजस्व (ग्रुप-3) विभाग, जयपुर से प्राप्त स्वीकृति क्रमांक 6(12)राज-3/19 जयपुर, दिनांक 22.02.2019 के अनुसरण में उपखण्ड अधिकारी सलुम्बर के पत्रांक 114 दिनांक 15.01.2019 द्वारा भाग भूमन्तार तहसील सलुम्बर जिला उदयपुर की चरागाह जमाबन्दी संवत् 2071-74 के खाता संख्या 108 के आराजी नम्बर 1131 रकबा 10.45 हेक्टर में से 6.00 हेक्टर भूमि राजस्थान काश्तकारी (नियम) 1955 के नियम 7 के तहत प्राप्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए किस्म चरागाह खारीज कर नवीन एकलव्य मॉडल रेजिडेंशियल स्कूल सलुम्बर के भवन निर्माण हेतु राजस्थान भू-राजस्व (स्कूलों, कॉलेजों, चिकित्सालयों, धर्मशालाओं एवं अन्य सार्वजनिक उपयोग के भवन निर्माणार्थ राजकीय अनाधिवासित कृषि भूमि का आवंटन) नियम 1963 के नियम 7 के तहत एवं राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक: प.6(10)राज/6/99/2 दिनांक 13.02.2001 व अधिसूचना क्रमांक प.6 (25) राज-6/2014/12 दिनांक 01.05.2017 एवं अधिसूचना क्रमांक प.6(25) राज-6/2015/31 दिनांक 24.04.2018 एवं प.6(25)राज-6/2014/56 दिनांक 19.07.2018 द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए 99 वर्ष की लीज अर्वाधे पर निम्नांकित शर्तों के अधीन- जनजाति क्षेत्रीय विकास विभाग, उदयपुर को निःशुल्क आवंटित की जाती है एवं चरागाह की क्षतिपूर्ति हेतु ग्राम बरोडा की बिलानाम आराजी नम्बर 500 रकबा 7.85 हेक्टर में से 6.00 हेक्टर बिलानाम से चरागाह घोषित की जाती है।

- 1 भूमि आवंटन निःशुल्क होकर 99 वर्ष की लीज पर किया गया है।
- 2 भूमि का उपयोग सर्वथा उसी प्रयोजन के लिए किया जायेगा, जिसके लिए आवंटन किया गया है।
- 3 आवंटित भूमि का कब्जा सौंपे जाने के 3 वर्ष के भीतर भवन का सन्निर्माण पूर्ण किये जाने के लिये और इसे उसी प्रयोजन के लिये उपयोग में लाने के लिये उत्तरदायी होगा जिसके लिये भूमि का आवंटन किया गया है।
- 4 भूमि राज्य सरकार के राजस्व विभाग की मानी जायेगी तथा इस कार्यालय की पूर्वागति प्राप्त किये बिना भूमि के उपयोग का परिवर्तन, निर्मित भवन का विक्रय एवं अन्य विधि से हस्तान्तरण/अन्तरण नहीं किया जा सकेगा।
- 5 शर्तों की पालना के लिए जनजाति क्षेत्रीय विकास विभाग, उदयपुर को बचनबद्ध माना जायेगा।
- 6 रोड कांभेस के प्रावधानुसार नियमानुसार सड़क/शरसे से दुरी छोड़ने के पश्चात् निर्माण कार्य करेंगे।

उक्त शर्तों में से किसी भी शर्त का उल्लंघन पाया जाने पर भूमि पुनः प्रत्यावर्तित कर दी जायेगी।

(आनन्दी)

जिला कलक्टर  
उदयपुर

प्रतिलिपि :-

- 1 आयुक्त महोदय, जनजाति क्षेत्रीय विकास विभाग, उदयपुर।
- 2 सहायक आयुक्त महोदय, उदयपुर संभाग, उदयपुर।
- 3 परियोजना अधिकारी, जनजाति क्षेत्रीय विकास विभाग, उदयपुर।
- 4 उपखण्ड अधिकारी सलुम्बर।
- 5 तहसीलदार सलुम्बर को भेज लेख है कि आवंटित भूमि का विधिवत कब्जा सौंपा जाकर नियमानुसार राजस्व रेकार्ड में अमल दर्ज करे। आपके यहाँ की प्रस्तुत प्रस्ताव की मुल पत्रावली की छाया प्रति संलग्न की जा रही है।
- 6 संक्षिप्त पत्रावली।

अति.जिला कलक्टर,  
उदयपुर

Information of Land identified for construction of Eklavya Model Residential School (EMRS) and Eklavya Model Day Boarding School (EMDBS) school building and staff quarters etc.

Land Suitability Report

S.No.	Information Required	Information Submitted
1	Name of EMRS/EMDBS	EMRS-Salumber
2	Legal title holder of the proposed plot	EMRS-Salumber
3	Area of land identified for transfer to EMRD (in acres) (if more than one place indicate sepapateley)	15 Acre
4	Location of Land (District/Block/Village/Khasta No.) (please attach survey plan showing area of land and boundaried) Clearly indicate URBAN/RuRAL Areas etc.	District: Udaipur Block: Salumber Village: Prem Nagar
		IGD Code: IGD Code: IGD Code:
5	Approach road to land its codition	Yes, Pacca road
6	Distance from the main city/town/habitable area and availability of public transport	14 km From Salumber Tehsil and availability of public transport is 1 km far.
7	Whether plot is in forest area full or part of trees/bushes etc. (mention clearly instead of yes or no)	No
8	Terrain of the land (plan, undulated, sloppy, hilly etc. up to what extent	rough surface, undulated
9	Whether plot is low lying requiring filling and if so what extent	requiring cutting and filling
10	Whether any nallah is passing through the land (if so details thereof)	yes, Small portion of Kachhi canal passing through the land adjacent to boundary which can be shifted after approval. Canal does not exist in govt record.
11	whether any public road (Katcha/Pucca) passing through the land (if so the detail thereof)	No
12	Whether HT/LT, electric lines/poles are passing through the land ( if so details may be given)	Yes, 4 poles of 11 K.V. lines located near boundary which can be shifted after approval of EMRS
13	whther electric supply is available in the vicinity with approx distance	Available
14	Availability of drinking water supply and sewage disposal lines of the Municipality/cantt./Board/village Block Panchayat etc. in the vicinity	drinking water supply is available and sewage disposal lines is not available.
15	Status of availability of ground water in the proposed plot (whether potable or not ) and water level of the area	Available potable (approx 15 meter )
16	Whether any encroachments noticed on land	No
17	Any other relevant information in support of land	Vivekanand Model govt. School Baroda is near by this allotted land

Checklist for Individual EMRS		
S. No.	Particulars	Reply
1	Details of the proposed location	
	District	UDAIPUR
	Block	SALUMBER
	Village	PREM NAGAR
2	Whether the Block proposed is part of the list of locations identified as per the criteria of having 50% or more ST population and 20,000 or more tribal persons as per Census 2011?	YES
3	Whether land has been identified in the proposed location?	YES
	a. If yes, details to be submitted as per the format at Annexure 2.	
	b. If No, then by when will the land identified? Definite timeline to be given.	
4	Does the identified location have enough feeder schools for filling up the seats in the proposed school?	YES
5	Number of existing schools in the block having classes from 1 to 5 standard.	130 SCHOOL OF EXISTING SCHOOLS IN THE BLOCK HAVING CLASSES FROM 1 TO 5 STANDARD
6	Distance of the proposed school from the nearest existing EMRS? Name of the nearest EMRS.	APPROX 45 KM NEAREST EMRS IS SARADA
7	Number of existing EMRS in the District?	3
8	Whether any alternative building building is available in the vicinity for making the school operational, if approved?	YES

  
 शिवांगी स्वर्णकार  
 आयुक्त  
 टी.ए.डी., उदयपुर

